

MEMORANDO

11.700.3

Bogotá,

PARA: **LILIANA NIÑO MORALES**
Grupo de Gestión Financiera

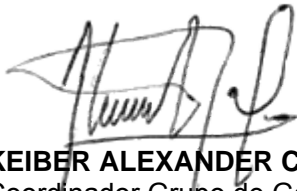
DE: GRUPO DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

ASUNTO: Solicitud reserva presupuestal GGC173-2023

Respetada doctora Liliana:

De manera atenta, me permito solicitar incluir la reserva presupuestal del contrato No. GGC-173-2023. de acuerdo a las razones expuesta en el formato No FORMA 4-1118.

Cordialmente,



KEIBER ALEXANDER COLORADO LANDAZURI
Coordinador Grupo de Gestión de Infraestructura Física y Mantenimiento

Anexos: 1 archivo anexo
Elaboró: Maria Myriam Moreno Sandoval

ICA 29/12/2023 16:38
Al Contestar cite este No.: **20233132218**
Origen: Grupo de Gestión de Infraestructu
Destino: Grupo de Gestión Financi
Anexos: Fol:1

PRORROGA No 1 AL CONTRATO CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA Y CONSORCIO SUCRE Y CORDOBA 2023**TIPO DE CONTRATO**

OBRA

CONTRATO No.

GGC-173-2023

CONTRATISTA**CONSORCIO SUCRE Y CORDOBA 2023****NIT**

901.765.146-8

REPRESENTANTE LEGAL

EVER JOSE SALGADO SALGADO

CÉDULA DE EXTRANJERÍA

No. 7.917.558 de Cartagena

DIRECCIÓN:

Cra. 52 No. 123B – 10, Bogotá D.C.

TELÉFONO

6017038345

CORREO ELECTRÓNICOlicitaciones@salgado.com.co

Entre los suscritos, JUAN FERNANDO ROA ORTIZ, mayor de edad con domicilio en esta ciudad, quien se identifica con la cédula de ciudadanía 1.030.555.946, en su condición de GERENTE GENERAL del INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA, cargo para el cual fue nombrado mediante Decreto 1262 del 28 de julio de 2023, en observancia a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y las demás disposiciones vigentes que regulan la contratación de la administración pública, así como en uso de sus atribuciones legales y debidamente facultado para la celebración del presente contrato a nombre del INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA, Establecimiento Público del orden nacional, creado y reestructurado con arreglo a los Decretos 1562 de 1962, 3116 de 1963, 2141 de 1992, 2645 de 1993, 4765 y 4766 del 18 de Diciembre de 2008, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, con NIT. 899.999.069-7, quien en adelante se denominará **EL ICA**, y por la otra parte, EVER JOSE SALGADO SALGADO, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.917.558 de Cartagena, obrando en su condición de Representante Legal del CONSORCIO SUCRE Y CORDOBA 2023 con NIT. 901.765.146-8, integrado por: 1. EVER JOSE SALGADO SALGADO identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.917.558 de Cartagena, con el 70% de participación y 2. OBRESSA S.A.S., identificada con NIT 901.440.358 - 7, con el 30% de participación, creado mediante Documento Consorcial suscrito el día diecinueve (19) de septiembre de 2023, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **PRORROGA No 1**, al **CONTRATO DE OBRA GGC-173-2023**, previas las siguientes consideraciones: 1. Que EL ICA y EL CONTRATISTA celebraron el contrato de prestación de servicios No. GGC-173-2023, cuyo objeto es el “ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA, SECCIONAL SUCRE Y CORDOBA”. 2) Que el contrato se suscribió con un plazo de ejecución hasta el 29 de diciembre de 2023 contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo perfeccionamiento y cumplimiento de los requisitos establecidos para la legalización y ejecución del contrato. 3) Que el valor del contrato asciende a la suma de MIL DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS PESOS MCTE (\$1.204.419.700) INCLUIDO IVA, AIU y demás impuestos, gastos, tasas, contribuciones y costos que puedan aplicar. 4). Que la Ley 80 de 1993, Artículo 40 permite que los contratos se puedan adicionar hasta en el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial, es

viable y conveniente para el ente territorial adicionar el contrato, así como prorrogar su ejecución para el cumplimiento teniendo en cuenta el acuerdo de las voluntades entre las partes del contrato. 5) Que la Contraloría General de la República¹ conceptuó que todos los contratos estatales, incluyendo los de mínima cuantía, pueden ser adicionados hasta por un cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales, de conformidad con el parágrafo único del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, sin que sea necesario incluir una cláusula en el texto de los contratos que así lo permita. En este sentido, se indicó que un contrato estatal se puede adicionar si la entidad estatal justifica su necesidad y su viabilidad jurídica, técnica y económica. Conforme lo anterior, se concluye que NO existe limitación legal para adicionar contratos de mayor, mínima o de menor cuantía, hasta por un cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, cuando como consecuencia de dicha adición se supere la mínima o la menor cuantía de la Entidad. 6) Que pese al concepto de 31 de julio 2023 por VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. acogió favorablemente la solicitud en relación a la instalación del servicio de alcantarillado para el inmueble objeto de la intervención, identificado a través del radicado VAM-PYC-IPA-SIG/23/0794, en la cual se observa la viabilidad de conexión para aguas servidas en un punto específico, dado por la empresa de servicios públicos, determinando la disposición de dicha conexión. El día 9 de noviembre del 2023, se realiza la visita preliminar de obra junto con el personal de supervisión, contratista de obra y de interventoría, se identifica el punto designado por VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. para la conexión, sin embargo, en el momento de la inspección, se encontró que el punto sanitario donde VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. dispuso para la descarga de dichas aguas sanitarias se encuentra en un predio privado, generando dificultades técnicas importantes como el retraso para la iniciación de ítems contractuales como la excavación, instalación de tuberías, construcción de cámaras de inspección, relleno con material seleccionado y construcción de placa de piso retrasando el inicio de las obras de redes sanitarias y el desarrollo de las actividades contractuales proyectadas ya que dichas actividades son predecesoras mutuamente. Que para el El 05 de diciembre del 2023, se recibió documento adjunto con código VAMPYC-IPA-PY/23-12/00388 por parte de VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. donde comunica que posterior a la visita realizada en compañía de la secretaria de planeación municipal y personal designado del ICA, se menciona que se está a la espera del concepto técnico que emita secretaria de planeación municipal, en relación a la naturaleza de la vía en la que se encuentra el MANHOLE al cual se empalmaría el sistema de alcantarillado del instituto. Una vez se tenga certeza, procederá a mantener el punto de conexión o certificar otro punto en la red. Finalmente, por la contingencia suscitada El día 16 diciembre del 2023, tras una mesa de trabajo realizada entre consorcio Sucre y Córdoba 2023, el consorcio Ging nova y la supervisión, se obtuvo diferentes directrices para la construcción de algunos ítems, en los que se habían generado dudas para la ejecución, con el objeto de agilizar la ejecución de las obras y el día 18 de diciembre del 2023, se suministra una segunda versión del diseño pluvial, con el fin de dar mayor claridad en la ejecución de estas actividades. En consideración a que de la solicitud elevada a VEOLIA AGUAS DE MONTERIA S.A. E.S.P. y PLANEACIÓN MUNICIPAL hasta la fecha no se ha obtenido ninguna respuesta, concluyendo realizar la disposición de aguas residuales a través de un sistema séptico tanto del bloque Nro. 3 (ANPICA) como de los bloques 1 (COORDINACIÓN) y 2 (PSG), además aclarar que la canalización de aguas lluvias se debe realizar a través de canales y cunetas como el diseño presentado. 7) Que el Interventor del Contrato “Consortio GINGNOVA” con visto bueno del Coordinador del Grupo de Infraestructura y Mantenimiento y la Subgerente Administrativa y Financiera, presentaron solicitud de prorroga del contrato de obra No. GGC-173- 2023, por un periodo de cincuenta (50) días a partir del 30 de diciembre del 2023, modificando la fecha de entrega del proyecto al 18 de febrero del 2024 por la incorrecta definición del punto de conexión de las aguas residuales por VEOLIA AGUAS DE MONTERIA S.A. E.S.P que determinaron como método alternativo realizar la canalización y tiramiento de aguas residuales a través de un sistema séptico, tanto del bloque Nro. 3 (ANPICA) como de los bloques 1 (COORDINACION) y 2 (PSG), con el propósito de brindar una solución adecuada y mitigar la acumulación de retrasos. 8) Que una vez revisada y analizada la solicitud, se encuentra que la misma es procedente toda vez que el Contrato de Obra No. GGC-173-2023, se encuentra vigente y ejecución, que con la presente se amplía el plazo de ejecución del mismo, además que la prórroga se encuentra justificada conforme a las necesidades identificadas por el INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO – ICA. 09). Que, conforme a las anteriores consideraciones, las partes acuerdan suscribir la presente **Prorroga No. 1** al contrato de Prestación de Servicios No. GGC-173-2023, la cual se hará bajo las siguientes: **CLAUSULA PRIMERA –**

PRORROGAR el contrato de obra No. GGC-173-2023 en cincuenta (50) días, es decir, hasta el dieciocho (18) de febrero de 2024. **CLÁUSULA SEGUNDA** – En consecuencia, la **CLÁUSULA TERCERA – PLAZO Y EJECUCIÓN** quedará así: El plazo de ejecución será hasta el dieciocho (18) de febrero de 2024, a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución los cuales conforme al artículo 41 de la Ley 80 de 1993, término contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo perfeccionamiento y cumplimiento de los requisitos establecidos para la legalización y ejecución del contrato. La vigencia del contrato resultante del presente proceso será por el término de ejecución del contrato y seis (6) meses más. **CLÁUSULA TERCERA– EL CONTRATISTA** se compromete a presentar el MECANISMO DE COBERTURA DEL RIESGO actualizado y acorde con la presente adición y prórroga y los requisitos exigidos dentro del clausulado contractual. **CLAUSULA CUARTA** - La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes. **CLAUSULA QUINTA** - Las demás cláusulas previstas en el contrato de obra No. GGC-173-2023 no se modifican y continúan vigentes y válidas.

Para constancia se firma la presente modificación a los VEINTISIETE (27) días del mes de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

EL PRESENTE DOCUMENTO NO REQUIERE DE IMPRESIÓN NI FIRMA.
La presente adición se entenderá perfeccionada con la publicación en el SECOP II o en la plataforma equivalente y conforme a la legislación aplicable.

Proyectó: Hernán Alonso Zambrano – Contratista Grupo de Procesos de Selección Contractual

Revisó: Luis Alberto Alfonso Álvarez - Profesional Especializado Grupo Procesos de Selección Contractual

Revisó: Paula Andrea Cepeda - Coordinadora Grupo Procesos de Selección (E) – Subgerente Administrativa y Financiera

SOLICITUD DE RESERVAS PRESUPUESTALES 2023-2024

GRUPO DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO

901765146-8

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS AREAS ADMINISTRATIVAS DE LAS SECCIONALES SUCRE Y CORDOBA

29/12/2023

Fecha Final de la Prorroga y/o Acto Administrativo	16. Fecha Firma De La Modificación
----------------------------------------------------	------------------------------------

27/12/2023

2. Valor de Reserva
Presupuestal

595.116.021.90

368.507.037.85

963.623.059,75

FORMA 4-1118

ICA

Instituto Colombiano Agropecuario

ISO 9001

SECS174

ISO 14001

SA-CE0523497

CERTIFIED

MANAGEMENT SYSTEM

El campo es de todos

Minagricultura

SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO DE GESTIÓN FINANCIERA

SOLICITUD DE RESERVAS PRESUPUESTALES 2023-2024

23. JUSTIFICACIÓN

A través de esta solicitud con objeto de tramitar reserva presupuestal considerando que se ha aprobado la solicitud de prórroga para el contrato de obra No. GGC-173-2023, considerando los hechos que han venido retrasando las labores contractuales para la ejecución de la obra, cabe e resaltar que los tiempos para definir han sido ajenos a las partes teniendo en cuenta que las empresas de servicios públicos VEOLIA y PLANEACIÓN MUNICIPAL, se han tomado el tiempo necesario para definir, visitar el sitio y dar respuestas frente que hacer y darles debido cumplimiento a las obras encomendadas.

Por lo anteriormente expuesto, se debe tener en cuenta los tramites y solicitudes realizadas por la entidad para garantizar la correcta ejecución de las obras, dichas actividades se mencionan a continuación: ANTECEDENTES.

☑Solicitud de los servicios de acueducto y/o alcantarillado a través del formato VM-INA-F-247 del 12 de Julio del 2023 a VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P.

☑Al observar que no se obtuvo una respuesta oportuna, se solicita se de viabilidad a dicha petición mediante correo electrónico.

☑El 31 de julio del 2023, VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. acogió favorablemente la solicitud en relación a la instalación del servicio de alcantarillado para el inmueble de la referencia identificado a través del radicado VAM-PYC-IPA-SIG/23/0794.

☑El 7 de noviembre del 2023, a través de correo electrónico VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. remite copia de la respuesta proyectada al grupo de infraestructura, en la cual se observa la viabilidad de conexión para aguas servidas en un punto específico, dado por la empresa de servicios públicos, determinando la disposición de dicha conexión.

☑El día 9 de noviembre del 2023, se realiza la visita preliminar de obra junto con el personal de supervisión, contratista de obra y de interventoría, se identifica el punto designado por VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. para la conexión, sin embargo, en el momento de la inspección, el punto sanitario donde VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. dispuso para la descarga de dichas aguas sanitarias se encuentra en un predio privado, esta problemática genera dificultades técnicas importantes como el retraso para la iniciación de ítems contractuales como excavación, instalación de tuberías, construcción de cámaras de inspección, relleno con material seleccionado y construcción de placa de piso esto retraso el inicio de las obras de redes sanitarias, esta situación retraso el desarrollo de las actividades contractuales proyectadas ya que dichas actividades son predecesoras mutuamente.

☑Esta situación nos obliga a solicitar la visita por parte de personal calificado de la empresa de servicios públicos para dar mayor claridad a esta situación, esta petición se realizó por medio de correo electrónico enviado inmediatamente culminada dicha inspección (9-11-2023).

☑El 10 de noviembre del 2023, se realizó la visita por un técnico operativo de su empresa, sin embargo, dicho operativo mencionó que requiere de mayor información y del acompañamiento de personal de ingeniería de VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. quien cuente con dicha información técnica y permitirá dar mayor claridad a esta situación.

☑Por lo anterior, la entidad solicitó se realice una visita técnica en el predio del instituto Colombiano Agropecuario, con el fin de dar aclaración sobre la conexión que se pretende realizar, debido a que VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. acogió favorablemente la solicitud en relación a la instalación del servicio de alcantarillado para el inmueble, esto con el fin de dar aclaración a la ubicación de la conexión de alcantarillado de aguas negras.

☑ El día 16 de noviembre del 2023, mediante oficio enviado a VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P., se solicitó designar el punto adecuado para la realización de dicha conexión, dado que hasta la fecha aún no se había ejecutado, por lo cual se reiteró este requerimiento con el fin de proceder de la manera técnicamente adecuada.

☑El 01 de diciembre del 2023, la entidad compartió el diseño de instalaciones de alcantarillado sanitario en una segunda versión con el fin de brindar mayor claridad en la ejecución de los ítems correspondientes para la seccional Córdoba, con el propósito de dar continuidad a los procesos contractuales correspondientes al contrato GGC-173-2023.

☑Se realiza visita técnica el 01 de diciembre del año en curso, por parte de los ingenieros especialistas de Veolia (entidad de servicios públicos) y planeación a la sede Ica Montería, con el fin de verificar los puntos finales de evacuación, tanto de aguas lluvias como aguas sanitarias, ya que, en Montería, estas aguas tienen sistemas diferentes de descargue.

☑El 05 de diciembre del 2023, se recibió documento adjunto con código VAM-PYC-IPA-PY/23-12/00388 por parte de VEOLIA AGUAS DE MONTERÍA S.A. E.S.P. donde comunica que posterior a la visita realizada en compañía de la secretaria de planeación municipal y personal designado del ICA, se menciona que se está a la espera del concepto técnico que emita secretaria de planeación municipal, en relación a la naturaleza de la vía en la que se encuentra el MANHOLE al cual se empalmaría el sistema de alcantarillado del instituto. Una vez se tenga certeza, procederá a mantener el punto de conexión o certificar otro punto en la red.

☑El día 16 diciembre del 2023, tras una mesa de trabajo realizada entre consorcio Sucre y Córdoba 2023, el consorcio Ging nova y la supervisión, se obtuvo diferentes directrices para la construcción de algunos ítems, en los que se habían generado dudas para la ejecución, con el objeto de agilizar la ejecución de las obras.

☑El día 18 de diciembre del 2023, se suministra una segunda versión del diseño pluvial, con el fin de dar mayor claridad en la ejecución de estas actividades.

Considerando lo expresado anteriormente, se debe considerar que VEOLIA AGUAS DE MONTERIA S.A. E.S.P. y PLANEACIÓN MUNICIPAL hasta la fecha de esta solicitud no se ha obtenido ninguna respuesta, se concluye realizar la disposición de aguas residuales a través de un sistema séptico tanto del bloque Nro. 3 (ANPICA) como de los bloques 1 (COORDINACIÓN) y 2 (PSG), además aclarar que la canalización de aguas lluvias se debe realizar a través de canales y cunetas como el diseño presentado.

CAUSAS.

☑La mayoría de los ítems del capítulo de instalaciones sanitarias es precedente a la excavación, relleno con material seleccionado y posterior construcción de la placa de concreto para parqueadero.

☑Por otra parte, hay que considerar que las actividades a realizar requieren de cierto tiempo para su intervención, además que para algunos de los ítems requeridos se debe establecer un tiempo prudente para su uso, como lo es el concreto de placa y su respectivo fraguado, considerando que en el proceso general de endurecimiento del concreto se presenta un estado de fraguado inicial, en que la mezcla pierde su plasticidad y un fraguado final al estado en el cual la consistencia ha alcanzado un valor muy apreciable. El tiempo comprendido entre estos dos estados se llama tiempo de fraguado, el tiempo para que el proceso de fraguado se haya completado, es de aproximadamente treinta días.

☑A las placas de concreto construidas es necesario someterlas a un proceso denominado curado, el cual se realiza durante el proceso de fraguado del concreto para asegurar su adecuada humedad, adoptando las medidas oportunas durante el plazo que se establezca en las especificaciones técnicas, en función del tipo, clase, categoría del cemento, de la temperatura y grado de humedad del ambiente, este debe durar como mínimo hasta que el hormigón haya alcanzado el 70% de la resistencia máxima.

CONSECUENCIAS.

☑Lo anteriormente señalado, permitió que se hayan presentado tiempos no previstos a través del tiempo de ejecución contractual, considerando que la definición del punto de conexión de aguas negras es prioritaria para el avance de las actividades de obra predecesoras de ítems de gran representación.

☑Como método alternativo se ha planteado realizar la canalización y tiramiento de aguas residuales a través de un sistema séptico, tanto del bloque Nro. 3 (ANPICA) como de los bloques 1 (COORDINACION) y 2 (PSG), con el propósito de brindar una solución adecuada y mitigar la acumulación de retrasos.

Los inconvenientes que anteriormente se mencionaron nos generan la necesidad de realizar la solicitud de prorrogar el tiempo contractual del contrato por un periodo de cincuenta (50) días a partir del 30 de diciembre del 2023, modificando la fecha de entrega del proyecto al 18 de febrero del 2023 y por consiguiente la solicitud de reserva presupuestal con el fin de dar continuidad al proceso de ejecución del proyecto y de esta manera el cumplimiento a cabalidad de la totalidad del valor contractual .

Ahora bien, ante la existencia de situaciones externas a las partes contractuales, que son imprevisibles, sobrevinientes a la planeación inicial, e irresistibles a las personas, situaciones de fuerza mayor y caso fortuito, que afectan el entorno normal del desarrollo de las actividades de ejecución contractual, que resultan temporalmente imposibles de cumplir, y que pueden llevar a la paralización contractual. Por tal razón la jurisprudencia reconoce la existencia y validez de la modificación de negocio jurídico como una medida excepcional y temporal y justificada ante estas situaciones anormales de fuerza mayor y caso fortuito, con la finalidad de preservar la relación contractual. Así mismo el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública -la Ley 80 de 1993, en su artículo 14.- “de los medios que puede utilizar las Entidades Estatales para el cumplimiento del objeto contractual (...)”, norma que contempla la modificación contractual como un instrumento a la orden de las Entidades Estatales, que permite interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones contenidas en sus clausulado, para así modificar lo contratado, esto, con el fin de evitar una paralización, o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo.

En virtud de lo anterior, cada proyecto en concreto fue revisado por la Entidad e Interventoría, según los condiciones técnicas y económicas jurídicas, así como la protección de los derechos fundamentales de los administrados; y se evidencia la existencia de situaciones externas y ajenas a las partes, imprevistas y sobrevinientes a la planeación inicial de los procesos contractuales, que han perturbado sustancialmente el normal desarrollo de la ejecución del objeto contractual. De tal manera que resulta plenamente justificado el uso excepcional de la reserva presupuestal para preservar la continuada de las obras y así satisfacer las necesidades del Entidad Estatal.

Me permito certificar que la solicitud de constitución de la presente reserva de apropiación presupuestal, se origina en las situación de:

24. Caso Fortuito

25. Fuerza Mayo

X

FIRMA DE SUPERVISOR(ES) Y/O INTERVENTORES DEL CONTRATO

26. FIRMA:

27. NOMBRE:

Arq. Keiber Alexander Colorado Landázuri

28. CARGO:

Supervisor/Coordinador Grupo de Gestión Física y Mantenimiento

26. FIRMA:

27. NOMBRE:

Arq. Andrés Otero Fajardo

28. CARGO:

Apoyo a la supervisión

26. FIRMA:

27. NOMBRE:

Ing. Ricardo Chamorro Acosta

28. CARGO:

Apoyo a la supervisión

26. FIRMA:

27. NOMBRE:

28. CARGO:

FORMA 4-1118

Página 2 De 2